

住宅省エネ2024キャンペーン補助金、受付中!

どんな小さなことでも北海道住宅サービスへ!

先進的窓リノベ事業2024

給湯省エネ事業2024

若者夫婦や子育て世帯を
省エネ改修やエアコン設置等
さらに手厚く応援!

子育てエコホーム支援事業



当社ホームページ
リフォーム実績や
スタッフ紹介など
情報がいっぱい!

外壁サイディング

壁面積132㎡(40坪)の場合

雪害での傷みはありませんか。
大切なマイホームを守るため、
水漏れ等が起こる前に早め早め
のご準備を。高耐久・カラーパ
リエーションも豊富に取り揃えて
います。

外壁専門サイト

サイディングや
塗装の実績を
専用サイトで
公開中です!
<https://galheki-sapporo.co.jp>



特別価格でご提供!他メーカーも豊富に取り揃えています。

アイジー工業

シャドーライン



94.6万円~(税込)
86万円~

テセルブリックII



99万円~(税込)
90万円~

ガルスパン



110万円~(税込)
100万円~

ニチハ

影光II



94.6万円~(税込)
86万円~

コルモロック



96.8万円~(税込)
88万円~

ネオレリーフプレミアム



106.7万円~(税込)
97万円~

サイディング
塗装パック
(シリコン)

洗浄や下地補修等の下準備を丁寧に。
サイディング工事よりも手軽に安価に。

工事まるごと
パック価格

壁面積
132㎡
(40坪)
54.9万円~
603,900円~(税込)

屋根のペンキ塗り替え

100㎡(30.3坪)
シリコン(1回塗り)
115,000円~
126,500円~(税込)

最大200万円の補助金!!

窓改装パック工事

冬の寒さ、結露やカビなどのお悩みを、補助金を使って快適生活!

先進的窓リノベ事業2024

内窓設置やガラス交換、
外窓交換やカバー工法、
上記の窓改修にセットでの
ドア断熱改修が対象です。
一戸当たり5万円から
最大200万円が補助されます。

ペアガラス・Low-E仕様
窓8カ所
(※ベランダ窓は除きます)

100万円~

110万円~(税込)
※網戸・足場代別途



圧倒的な断熱性能!
トリプルガラス仕様
高性能ガラスと樹脂サッシ、
充填された特殊ガスにより
軽量で非常に高い断熱性を実現!

1個から取り付けOK!!



トイレ
8万円~
8.8万円~(税込)



洋室窓
12万円~
13.2万円~(税込)



ベランダ窓
15万円~
16.5万円~(税込)

断熱窓ガラスは暖房や冷房の効きを改善し、紫外線の影響も軽減!

内窓
交換

施工費込み

小サイズ
(700×700ミリ)
3.6万円~
3.96万円~(税込)

中サイズ
(1300×1800ミリ)
5.6万円~
6.16万円~(税込)

大サイズ
(1800×1800ミリ)
8.6万円~
9.46万円~(税込)

断熱玄関ドア

※補助金対象商品等、お気軽にお問い合わせください。

片開きドア

26万円~
28.6万円~(税込)

片開き(フィックス)ドア

33万円~
36.3万円~(税込)

親子ドア

36.6万円~
40.26万円~(税込)



国が実施する補助金制度を利用してお得にリフォーム!
 「先進的窓リノベ事業」の他にも、2つの補助金制度をご紹介します!
 子育てエコホーム支援事業 給湯省エネ2024事業

若い夫婦や、子育て世帯を対象にお住いの省エネ改修工事に加え、
 バリアフリー、エアコン設置工事が補助金対象に!

ヒートポンプ給湯器(エコキュート)など高効率の
 給湯器導入による家庭から省エネ工事が補助金対象に!

補助金が対象となる箇所(一例)

システムキッチン	節湯水栓	ビルトイン食洗機
ユニットバス	節湯水栓	高断熱浴槽
トイレ	節水型トイレ(掃除がしやすいタイプ)	
シャブードレッサー	節湯水栓	

システムキッチン 設置・解体費込み

 <p>LIXIL シエラス 間口2550</p> <p>工事費込 北住オリジナル</p> <p>49.8万円~</p> <p>(イメージ) 547,800円~(税込)</p>	 <p>パナソニック ラクシーナ 間口2550</p> <p>工事費込 北住オリジナル</p> <p>59.8万円~</p> <p>(イメージ) 657,800円~(税込)</p>	 <p>クリナップ ステディア 間口2550</p> <p>工事費込 北住オリジナル</p> <p>98万円~</p> <p>(イメージ) 内部構造が全てステンレス製なのでカビやニオイに強い! 1078,000円~(税込)</p>
--	---	--

トイレ

 <p>TOTO ZJ (一体型) 排水芯200mm</p> <p>工事費込</p> <p>11.8万円~</p> <p>(イメージ) 129,800円~(税込)</p>	 <p>TOTO ZR (一体型)</p> <p>工事費込</p> <p>17.8万円~</p> <p>(イメージ) 195,800円~(税込)</p>	 <p>TOTO ネオレスト</p> <p>工事費込</p> <p>25.8万円~</p> <p>(イメージ) 283,800円~(税込)</p>
--	---	--

ユニットバス 設置・解体費込み

 <p>パナソニック ソシエV</p> <p>工事費込 北住オリジナル</p> <p>64.8万円~</p> <p>(イメージ) 712,800円~(税込)</p>	 <p>LIXIL リデア</p> <p>工事費込 北住オリジナル</p> <p>75.8万円~</p> <p>(イメージ) 833,800円~(税込)</p>
--	---

シャブードレッサー

 <p>TOTO W750 Vシリーズ (1面鏡タイプ)</p> <p>工事費込</p> <p>5.8万円~</p> <p>(イメージ) 63,800円~(税込)</p>	 <p>TOTO W750 Vシリーズ (3面鏡タイプ)</p> <p>工事費込</p> <p>7.8万円~</p> <p>(イメージ) 85,800円~(税込)</p>	 <p>LIXIL ピアラ (3面鏡タイプ)</p> <p>工事費込</p> <p>15.8万円~</p> <p>(イメージ) 173,800円~(税込)</p>
--	--	--

ボイラー

NORITZ エコフィール

●給湯・追焚き OTQ-CG 4706SAWFF オートタイプ

●コロナ床置き 15万円~ (185,000円~(税込))

●ノーリツ壁掛式 18.8万円~ (206,800円~(税込))

●ノーリツ床置き追焚 18.8万円~ (206,800円~(税込))

●ノーリツ壁掛式追焚 25.9万円~ (284,900円~(税込))

330,000円~(税込) 灯油の使用量を抑えながら快適に

30万円~

内装ビニールクロスパック

天井・壁ビニールクロス一式

トイレ 2.9万円~ (31,900円~(税込))	6畳 4.8万円~ (52,800円~(税込))
脱衣室 3.4万円~ (37,400円~(税込))	10畳 7.7万円~ (84,700円~(税込))

床・クッションフロア一式

トイレ 1.4万円~ (15,400円~(税込))	脱衣室 2.8万円~ (30,800円~(税込))
---------------------------	---------------------------

全て工事費込! 小さな工事でもOK!!どこに頼んでも良いかわからない等、どんな工事でもお電話ください!

屋根・外壁/修理・補修	修理・補修
外壁換気フード取替 9,000円~ (9,900円~(税込))	基礎換気口取替 9,000円~ (9,900円~(税込))
外壁モルタル補修 30,000円~ (33,000円~(税込))	コンセント増設 10,000円~ (11,000円~(税込))
外壁ひびコーキング 30,000円~ (33,000円~(税込))	シャッター塗装 20,000円~ (22,000円~(税込))
屋根コーキング 30,000円~ (33,000円~(税込))	ドアノブ交換 18,000円~ (19,800円~(税込))
外壁サイディング・補修 30,000円~ (33,000円~(税込))	玄関ドアクローザー交換 18,000円~ (19,800円~(税込))
	TVインターフォン(カラー) 33,000円~ (36,300円~(税込))
	浴室換気扇 35,000円~ (38,500円~(税込))
	キッチン混合栓取替 38,000円~ (41,800円~(税込))
	浴室用混合栓 45,000円~ (49,500円~(税込))
	浴室ドア交換 80,000円~ (88,000円~(税込))
	勝手口ドア交換 60,000円~ (66,000円~(税込))
	レンジフード取替 60,000円~ (66,000円~(税込))
	台所壁パネル 80,000円~ (88,000円~(税込))
	シャッター交換 120,000円~ (132,000円~(税込))
	水抜き交換 85,000円~ (93,500円~(税込))
	配管取替(水廻り) 300,000円~ (330,000円~(税込))



創業55年に向けて!地域密着、4万件以上の実績!

工事着手金は
 いただきません

お見積り提出後の
 確認お電話以外の
 営業活動は一切行いません

現場調査
 お見積りは
 もちろん
 無料です

お借入 手続簡単
 民間ローン
 全期間固定金利
2.95%
(令和6年4月1日現在)
 20万~1,000万貸付OK
 審査ゼロ・審査料無料です。
 12~180回返済
 ポーンズ併用もOK
 取扱金融機関:
 (株)オリエントファイナンス

一般建築工事業 北海道知事許可(般28)石第5439号 不二サツジ株式会社(上場会社)のグループ会社です。

北海道住宅サービス株式会社

札幌市白石区川下3条4丁目5-1 ☎011-872-1811

定休日:日曜日 夜間・早朝は留守番電話対応 ☎0120-0320-86

価格には工事費が含まれていますが、住宅の状況により異なる場合がございます。 北海道住宅サービス 札幌 R6.4